



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ५, अंक ११]

गुरुवार ते बुधवार, मार्च १४-२०, २०१९/फाल्गुन २३-२९, शके १९४०

[पृष्ठे ७, किंमत : रुपये ८.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ-अमरावती विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ अमरावती विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ४८.

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२, दिनांक ०५ फेब्रुवारी २०१९.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६.

शुद्धीपत्र

क्रमांक टिपीएस-२५१८-१३९२-प्र.क्र.११८-२०१८-ई.पी.-प्रसिद्धी-नवि-३०.—

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त अधिनियम” असा करण्यात आला आहे.) चे कलम ३१, पोटकलम (१) अन्वये प्राप्त अधिकाराचा वापर करून राज्य शासनाने अधिसूचना क्र. टिपीएस-२५१८-१३९२-प्र.क्र.११८-२०१८-नवि-३०, दि. ०३-१२-२०१८ (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे.) द्वारे अकोट शहराच्या विकास योजनेतील अधिसूचनेच्या परिशिष्ट-अ मध्ये दर्शविलेल्या फेरबदल आणि सूचना क्र. टिपीएस-२५१८-१३९२-प्र.क्र.११८-२०१८-ई.पी.प्रसिद्धी-नवि-३०, दि. ०३-१२-२०१८ (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त सूचना” असा करण्यात आला आहे.) द्वारे परिशिष्ट-ब मध्ये दर्शविलेले सारभूत स्वरूपाचे फेरबदल वगळता मंजुरी दिली आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम-३१, पोट-कलम (१) अन्वये प्राप्त अधिकाराचा वापर करून राज्य शासनाने सूचना क्र. टिपीएस-२५१८-१३९२-प्र.क्र.११८-२०१८-ई.पी.प्रसिद्धी-नवि-३०, दि. ०३-१२-२०१८ द्वारे अकोट शहराच्या विकास योजनेतील प्रस्तावित सारभूत स्वरूपाच्या फेरबदलांबाबत उक्त सूचनेसोबतच्या परिशिष्ट-ब मध्ये दर्शविल्यानुसार हरकत/सूचना मागविण्यात आल्या आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त सूचनेच्या परिशिष्टामध्ये काही टंकलेखनाच्या त्रुटी व चुका असल्याचे निदर्शनास आले आहे. आणि त्याकरीता सोबत जोडलेल्या जोडपत्रामध्ये नमूद केलेले शुद्धीपत्र निर्गमित करणे आवश्यक आहे ;

आणि त्याअर्थी, उक्त सूचनेच्या परिशिष्ट-ब मध्ये अशी सुधारणा करण्यासाठी सोबतच्या जोडपत्रामध्ये नमूद केल्याप्रमाणे शुद्धीपत्र निर्गमित करण्यात येत आहे. आणि त्यासाठी शासन याद्वारे :—

१. शुद्धीपत्रात नमूद केलेल्या प्रस्तावित सारभूत फेरबदलाच्या (ई.पी.) अनुषंगाने विकास योजना अकोट बाबत सदरहू सूचना शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्यापासून ३० दिवसांच्या कालावधीत किंवा अधिप्रमाणित ई. पी. नकाशे प्रसिद्ध केल्या पासून ३० दिवस यापैकी जो उशीरा असेल त्या कालावधीत जनतेकडून हरकती/सूचना मागविण्यासाठी सूचना देत आहे.
२. वरील (१) मधील विहीत मुदतीत प्राप्त होणा-या हरकती/सूचनांवर सुनावणी देऊन पुढील उचित कार्यवाहीसाठी व शासनास अहवाल सादर करण्यासाठी, सहसंचालक, नगर रचना, अमरावती विभाग, अमरावती यांची उक्त अधिनियमाचे कलम ३१(२) अन्वये अधिकारी म्हणून नियुक्ती करण्यात येत आहे.

उक्त सूचनेच्या शुद्धीपत्राची प्रत जनतेच्या अवलोकनार्थ खालील कार्यालयात कार्यालयीन वेळेमध्ये उपलब्ध राहिल.

- (i) सहसंचालक, नगर रचना, अमरावती विभाग, अमरावती, निलगिरी, डॉ. अग्रवाल ईमारत, विजय कॉलोनी, कॉंग्रेस नगर रोड, अमरावती-४४४ ६०६.
- (ii) सहाय्यक संचालक, नगर रचना, अकोला शाखा, नवीन प्रशासकीय इमारत, दुसरा मजला, जिल्हाधिकारी कार्यालय, अकोला.
- (iii) मुख्याधिकारी, अकोट नगर परिषद, जि. अकोला.

जोडपत्र

विकास योजना अकोट मधील सारभूत स्वरूपाचे फेरबदल प्रसिद्ध करणेबाबतची सूचना क्र. टिपीएस-२५१८-१३९२-प्र.क्र.११८-२०१८-ई.पी.प्रसिद्धी-नवि-३०, दि. ०३-१२-२०१८ सोबतच्या परिशिष्ट-ब मधील फेरबदलाचे शुद्धीपत्र

अ. क्र.	सारभूत फेरबदलाचे वर्णन	स्तंभ क्र. (३) किंवा (६) मधील मजकुरा ऐवजी	असे वाचावे
(१)	(२)	(३)	(४)
1	EP-4	Retail Entertainmet Zone S. No. 31, 32, 143, 160, 161, Mouje Khanapur (Column No. 3).	Retail Entertainment Zone S. No. 30, 31, 143, 160, 161, Mouje Khanapur.
2	EP-4	Retail Entertainmet Zone is Proposed to be deleted partly from S. No. 31 & 32 and the land so released are proposed to be reserved as New Site No. 73 Parking as shown on plan. (Column No. 6).	Retail Entertainment Zone is proposed to be deleted partly from S. No. 30 & 31 and the land so released are proposed to be reserved as New Site No. 73-Parking as shown on plan.
3	EP-9	Residential Zone S. No. 145 Mouje-Kemlapur (Column No. 3).	Residential Zone S. No. 145 Mouje-Khanapur.
4	EP-11	Residential Zone S. No. 34 & 604 Mouje-Akot (Column No. 3).	Residential Zone S. No. 34 Mouje-Kemlapur & S. No. 604 Mouje Akot.

सदर शुद्धीपत्र महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in (कायदे व नियम) या वेबसाईटवर प्रसिद्ध करण्यात आले आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,

म. मो. पाटील,

अवर सचिव,

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ४९.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai 400 032, Dated 05 February, 2019.

MAHARASHTRA REGIONAL & TOWN PLANNING ACT, 1966.

CORRIGENDUM

No. TPS-2518-1392-C. R.118-2018-E. P. Publish-UD-30.—

Whereas, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of Section 31 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as “ the said Act ”) the State Government *vide* Notification No. TPS-2518-1392-C.R.118-2018-UD-30, dated 03-12-2018 (hereinafter referred to as “ the said Notification”) has accorded sanction to the Development Plan of Akot with Modifications Shown in Schedule-A excluding the substantial modifications shown in Schedule-B *vide* Notice No. TPS-2518-1392-C.R.118-2018-E.P. Publish-UD-30, dated 03-12-2018 (hereinafter referred to as “ the said Notice”) appended to the said Notification ;

Whereas, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of Section 31 of the said Act, the State Government has published a notice inviting suggestions/objections in respect of proposed substantial modifications *vide* Notice No. TPS-2518-1392-C.R.118-2018-E.P. Publish-UD-30, dated 03-12-2018 as specified in Akot Development Plan with Modifications Shown in Schedule-B appended to the said Notice ;

And Whereas, it is noticed that there are some errors and mistakes in the said Schedule-B appended with the said Notice and for that purpose it is necessary to issue a Corrigendum for the same as mentioned in Annexure appended hereto ;

Now therefore, this Corrigendum is issued in respect of such corrections in the said Notice as mentioned in Annexure appended hereto and for that purpose Government hereby ;

1. Gives Notice Inviting Objections and Suggestions from any person in respect of proposed substantial modifications (E.P.) shown in this corrigendum within 30 Days from the date of publications of this notice in the *official Gazette* regarding revised Development Plan Akot or within the period of 30 days from the date on which authenticated E. P. plan is published, whichever is later.
2. Appoints the Join Director of Town Planning, Amravati Division Amravati as the officer under Section 31(2) of the said Act to hear any person filling Suggestions/Objections as stated in (1) above within the stipulated period and to submit his report thereupon to the Government further necessary action.

Copy of this Corrigendum is made available for the inspection of the public in the following offices during office hours on all working days.

- (i) Joint Director of Town Planning, Amravati Division, Nilgiri, Dr. Agrawal Building, Vijay Colony, Congress Nagar Road, Amravati-444 606.
- (ii) Assistant Director of Town Planning, New Administrative Building, 2nd Floor, near Collector Office premises, Akola.

(iii) The Chief Officer, Akot Municipal Council, Dist. Akola.

ANNEXURE

Corrigendum to Modification in Annexure of sanctioning Excluded Part of Development Plan Akot
vide Notification No. TPS-2518-1392-C.R.118-2018-E.P.Publish-UD-30, Dated 03-12-2018.

Sr. No.	Description	For the matter under Column No. (3) or (6)	Read as
(1)	(2)	(3)	(4)
1	EP-4	Retail Entertainmet Zone S. No. 31, 32, 143, 160, 161, Mouje Khanapur (Column No. 3).	Retail Entertainment Zone S. No. 30, 31, 143, 160, 161, Mouje Khanapur.
2	EP-4	Retail Entertainmet Zone is Proposed to be deleted partly from S. No. 31 & 32 and the land so released are proposed to be reserved as New Site No. 73 Parking as shown on plan. (Column No. 6).	Retail Entertainment Zone is proposed to be deleted partly from S. No. 30 & 31 and the land so released are proposed to be reserved as New Site No. 73-Parking as shown on plan.
3	EP-9	Residential Zone S. No. 145 Mouje-Kemlapur (Column No. 3).	Residential Zone S. No. 145 Mouje-Khanapur.
4	EP-11	Residential Zone S. No. 34 & 604 Mouje-Akot (Column No. 3).	Residential Zone S. No. 34 Mouje-Kemlapur & S. No. 604 Mouje Akot.

The Corrigendum to the notification shall also be available on the Government website at
www.maharashtra.gov.in (Acts & Rules).

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

M. M. PATIL,

Under Secretary.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ५०.

अध्यक्ष, नगर पंचायत, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६.

क्रमांक नपस-११९९-२०१९.—

नगर विकास विभागाची शासन अधिसूचना क्र. एमयुएन-२०१४-प्र.क्र.९६-नवि-१८, दिनांक ०४ मार्च २०१५ अन्वये संग्रामपूर ही नगर पंचायत गठीत झालेली आहे. महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम २१ च्या तरतुदीनुसार नव्याने गठीत नगर पंचायत क्षेत्राची विकास योजना तयार करून ती गठीत झाल्यापासून तीन वर्षांचे आत शासनास मंजुरीस्तव सादर करणे आवश्यक आहे.

सबब, या नगर पंचायत विशेष सभेने ठराव क्र. ५, दि. ३१-०१-२०१९ अन्वये महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २१ व २३ अन्वये संपूर्ण पंचायत क्षेत्राची विकास योजना तयार करण्याचे ठरवले आहे.

विकास योजने अंतर्गत विकसित करावयाच्या नगर पंचायतच्या हद्दीत संपूर्ण क्षेत्र दर्शविणारा नकाशा (अध्यक्ष, नगर पंचायत संग्रामपूर यांची दिनांक सह स्वाक्षरी असलेल्या) नागरिकांचे अवलोकनार्थ नगर पंचायत, संग्रामपूर, कार्यालयीन वेळेत खुला ठेवण्यात आलेला आहे. त्यावर ज्या नागरिकांना हरकती/सूचना दाखल करावयाच्या असतील त्यांनी त्या लेखीस्वरूपात, ही अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याचे तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत, नगर पंचायत, संग्रामपूर कार्यालयात दाखल कराव्यात, विहित मुदतीत प्राप्त झालेल्या सर्व हरकती/सूचनांचा नगर पंचायत, संग्रामपूर योग्य तो विचार करील.

संग्रामपूर :

दिनांक २७ फेब्रुवारी २०१९.

हरिभाऊ राजनकर,

अध्यक्ष,

नगर पंचायत, संग्रामपूर.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ५१.

BY PRESIDENT, NAGAR PANCHAYAT

MAHARASHTRA REGIONAL & TOWN PLANNING ACT, 1966.

No. NPS-1199-2019.—

Nagar Panchayat, Sangrampur has been newly constituted by the Maharashtra Government Urban Development Department vide its notification No. Mun-2014-C.R.-96-UD-18, dated 04-03-2015 as per provision U/s 21 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 the planning authority constituted shall not later than 3 years from the date of its constitution submit the draft Development Plan to the State Government for sanction.

Hence, *Nagar Panchayat, Sangrampur* vide Special Meeting Resolution No. 05, date 31-01-2019 has decided to declare its intension to prepare Development Plan for entire *Nagar Panchayat, Sangrampur* Town as per Section 21 and 23 Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

The map duly signed by the President, *Nagar Panchayat, Sangrampur* showing the entire limits of *Nagar Panchayat, Sangrampur* for which the Development Plan is to be prepared is kept open in Office of the *Nagar Panchayat, Sangrampur* for inspection of public during office hours. The objections or suggestons if any regarding the aforesaid map are invited in writing within a period of 60 days from the date of publication of this notice in the *Maharashtra Government Gazette*. All the objections/suggestionã received within the stipulated period shall be considered by the *Nagar Panchayat, Sangrampur*.

Sangrampur :

Date 27th February 2019.

HARIBHAU RAJANKAR,

President,

Nagar Panchayat, Sangrampur.

पुढील अधिसूचना असाधारण राजपत्र म्हणून त्यांच्यापुढे दर्शविलेल्या दिनांकाला प्रसिद्ध झालेली आहे.

५

मंगळवार, मार्च ५, २०१९/फाल्गुन १४, शके १९४०

भाग १-अ (असा.) (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १२.

जिल्हाधिकारी, यांजकडून

क्रमांक कक्ष-२-जमाबंदी-कावि-१२२-२०१९.—

ज्याअर्थी, मा. विभागीय आयुक्त, अमरावती विभाग, अमरावती यांनी त्यांची अधिसूचना क्रमांक विआअ-विकास-लेखा-१-मु. वाढ-कावि-१३३-२०१९, दिनांक २ फेब्रुवारी, २०१९ अन्वये वाशीम जिल्हा परिषद यांच्या अधिपत्याखाली कार्यक्षेत्रासाठी जमीन महसुलावरील वाढीव उपकर आकारण्याबाबत (मूळ उपकर २०० पैसे, वाढीव उपकर ५०० पैसे, एकूण ७०० पैसे) मुदतवाढीच्या प्रस्तावास मान्यता दिली आहे व जिल्हा परिषद, वाशीम यांच्या अधिपत्याखालील कार्यक्षेत्रासाठी जमीन महसुलावरील वाढीव उपकर आकारण्याबाबत मूळ उपकर २०० पैसे व वाढीव उपकर ५०० पैसे असे एकूण ७०० पैसे दर अधिसूचनेच्या दिनांकापासून १ ऑगस्ट, २०१८ ते ३१ जुलै, २०२३ पर्यंत पाच वर्षांच्या कालावधीसाठी निश्चित केला आहे. त्याचप्रमाणे जमीन महसुलावरील वाढीव उपकरातून प्राप्त होणा-या रकमेचा विनियोग जिल्हा परिषदेकडील खालील दहा योजनांकरीता करण्याबाबत निर्देशित केले आहे.

१. महिला संघटना व महिला कल्याण.
२. सार्वजनिक आरोग्याच्या दृष्टीने आवश्यक उपाययोजना राबविणे.
३. ग्रामीण पाणीपुरवठा.
४. मागासवर्गीय कल्याणाच्या योजना राबविणे.
५. ग्रामीण स्वच्छता कार्यक्रम.
६. महिला व बाल कल्याण कार्यक्रम.

७. लहान पाटबंधा-यांची कामे.

८. शैक्षणिक कार्यक्रम राबविणे.

९. पशुसंवर्धन योजना राबविणे.

१०. राज्यात व राज्याबाहेर शैक्षणिक सहली, प्रदर्शनी, मेळावे.

त्याअर्थी, मी, हृषीकेश मोडक, जिल्हाधिकारी, वाशीम वरील अधिसूचनेत दिलेल्या निर्देशाप्रमाणे जिल्हा परिषद, वाशीम यांच्या अधिपत्याखालील कार्यक्षेत्रासाठी जमीन महसुलावरील वाढीव उपकर आकारण्याबाबत मूळ उपकर २०० पैसे व वाढीव उपकर ५०० पैसे असे एकूण ७०० पैसे असा दर अधिसूचनेच्या दिनांकापासून दिनांक १ ऑगस्ट, २०१८ ते ३१ जुलै, २०२३ या कालावधीकरिता निश्चित केल्याप्रमाणे, जमीन महसूल आणि त्यावरील उपकरांचे आकारणीकरीता शासनाने वेळोवेळी दिलेल्या निर्देशांचे पालन करून त्यांची आकारणी करणे व वसुली करणेकरीता आदेशित करित आहे.

सदर आदेश हे शासनाने या संदर्भात वेळोवेळी निर्देशित केलेल्या अटी व शर्तीच्या अधीन राहतील.

वाशीम :
दिनांक २७ फेब्रुवारी २०१९.

हृषीकेश मोडक,
जिल्हाधिकारी,
वाशीम.